

©!Подворье

от круассана до баклажана

МНОГО ЛЮДЕЙ. МНОГО ТОВАРОВ. МНОГО ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ.

«О!Подворье» - это уникальный формат многофункционального маркет-центра, который совмещает в себе классический Торговый Центр со множеством магазинов одежды, обуви, товаров для дома и площадку для реализации свежих фермерских продуктов.

«О!Подворье» размещен в самом многолюдном месте города – на Привокзальной площади. Тысячи человек каждый день бывают на этой территории. И все они – ваши потенциальные покупатели.

«О!Подворье» - один из самых больших маркет-центров города Одинцово. В нем можно подобрать торговые площади для магазина любого размера и любой товарной линейки.

«О!Подворье» - удобные и доступные покупки для большинства жителей Одинцово.





Подворье

Gloria Jeans

Парнас

МИНИ БАЗАР

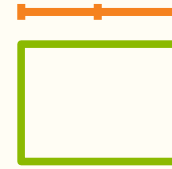
Starline



ИСТОРИЯ И ФАКТЫ

Самый широкий выбор товаров и продуктов.
Новый формат отношений покупателей и продавцов!

- 1903** Первое упоминание о торговых объектах на Привокзальной площади.
- 1936** На площади идет активная торговля продуктами подсобных хозяйств и товаров первой необходимости.
- 1994** Основание ООО «Одинцовское Подворье»
- 2002** Появляется современное многоэтажное здание, выполненное в стиле неоклассической архитектуры по проекту швейцарского архитектора. В этом монументальном строении отражена многовековая история Одинцовского подворья.
- 2020** «О!Подворье» становится крупнейшим маркет-центром в Подмоскowie общей площадью 10 000 кв. метров.



10 000
Площадь, м²



1600
Торговых мест



500
Парковочных
мест



800
Продуктовых
магазинов



1,5
Минуты от
ж/д станции



10 000
Посетителей
ежедневно

ЦИФРЫ ОДИНЦОВО

На территории предусмотрено ТПУ «Одинцово»,
монорельс и новое здание автовокзала.

60%

Прирост трафика

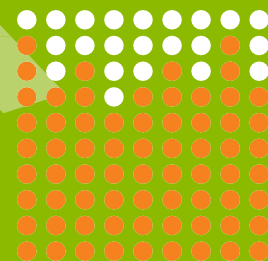


Население
141 000 чел

по оценкам постоянно проживают 264 000 чел.
7 031 самая высокая плотность населения
в России и больше чем в Шанхае

Площадь

124 565,0 Га
жилая зона - 21 361,5 Га



Пассажиропоток
38 800 чел
в сутки



до МКАД по
Минскому шоссе
на автомобиле



на электричке до
Белорусского
вокзала

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ



Строительный рынок Агра

Столичный гардероб

Ulla Popken
Sport Point / Uder Armour
Салон красоты Ника

Спортмастер

Продуктовые торговые ряды

Gloria Jeans
Вкусно – и точка

Кристалл

O'STIN

Продуктовые торговые ряды

Pub&Pub

DNS

Подворье

Продуктовые торговые ряды

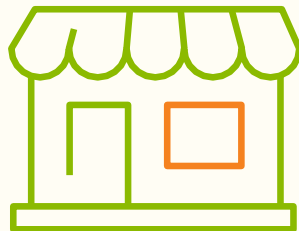
ВОЗМОЖНОСТИ АРЕНДЫ

Эффективная аренда без оплаты лишних площадей. Вы сами решаете, какая площадь торгового зала нужна для продуктивного развития вашего бизнеса. В нашем маркет-комплексе вы найдете лучшее место и для небольшой торговой палатки, и для сетевого магазина. Наш формат позволяет сотрудничать с бизнесом любого размера.

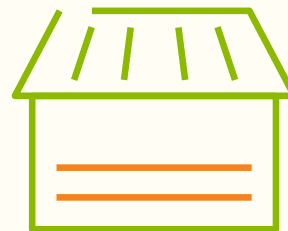
Виды торговых мест: **от 6 до 2000 м²**



торговые залы



отдельностоящие
магазины



эксклюзивный формат не
стационарные торговые
павильоны «Шале»



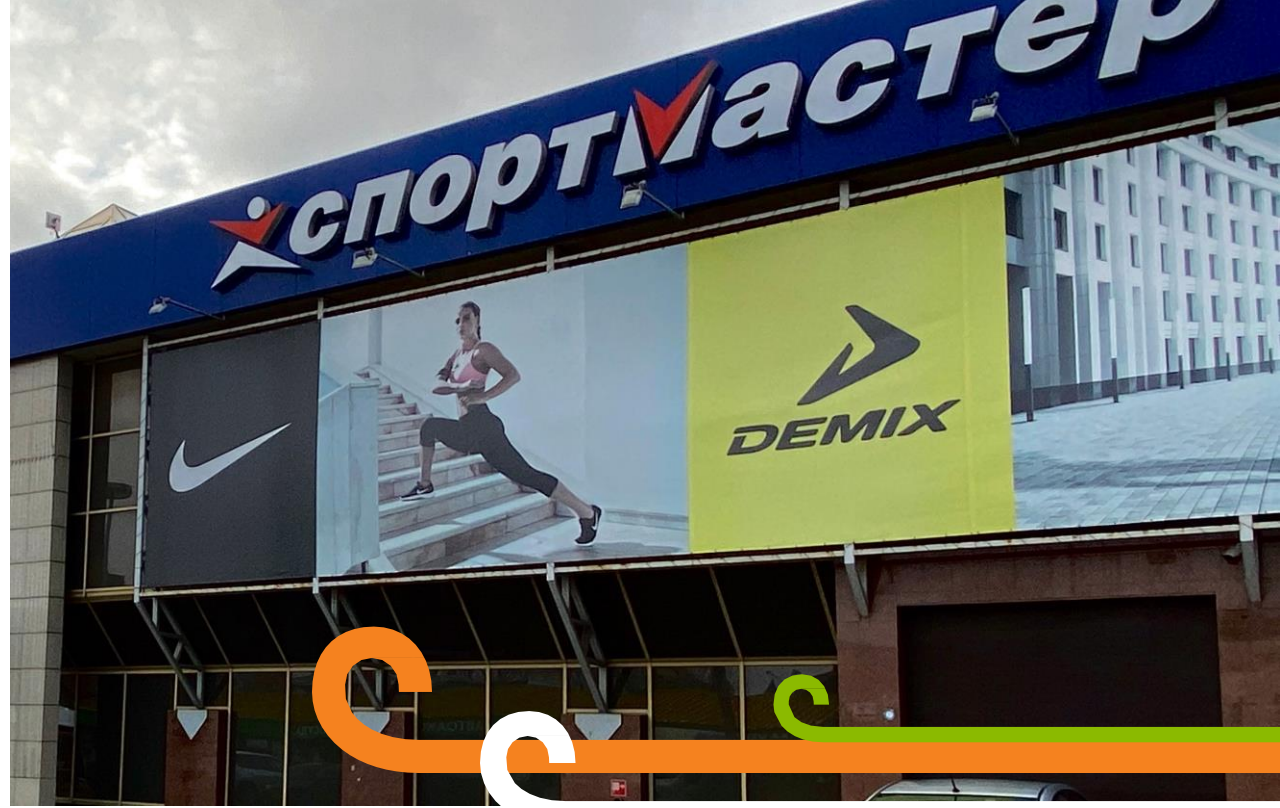
торговые места для
продуктов питания
(комплекуются холодильным
оборудованием)



ВЕЛОСИПЕДЫ

GLÖBBER

GLÖBBER



ПАРТНЕРЫ



Продукты питания

- Рублёвский
- Мясницкий ряд
- ЭкоНива
- Подмосковный Фермер



Одежда

- Tom Farr
- Глория Джинс
- Остин
- Ulla Popken...



Место для вашего магазина



Товары для дома

- Хобби маркет Леонардо
- Home Market
- Агра строй рынок...



Товары для спорта

- Спортмастер
- Sport Point



Рестораны

- Starlite
- Pub&Pub
- GetCoffee
- Чайхона Anor



Гостиница

- ПостоялецЪ



Украшения

- Sunlight

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

Успех любого торгового комплекса напрямую зависит от успеха его арендаторов.

Нам выгодно, чтобы ваши дела шли в гору, и поэтому мы всегда готовы помочь вам эффективно развивать свой бизнес на территории «О!Подворье».

«О!Подворье»

orodvor.ru

Цифровой
маркетплейс

mosregfarmer.ru

посещают более

15000

пользователей
в месяц

 **2 788**

ПОДПИСЧИКОВ

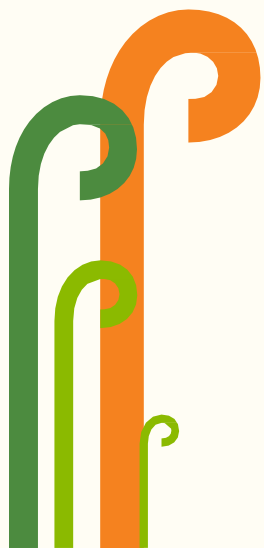
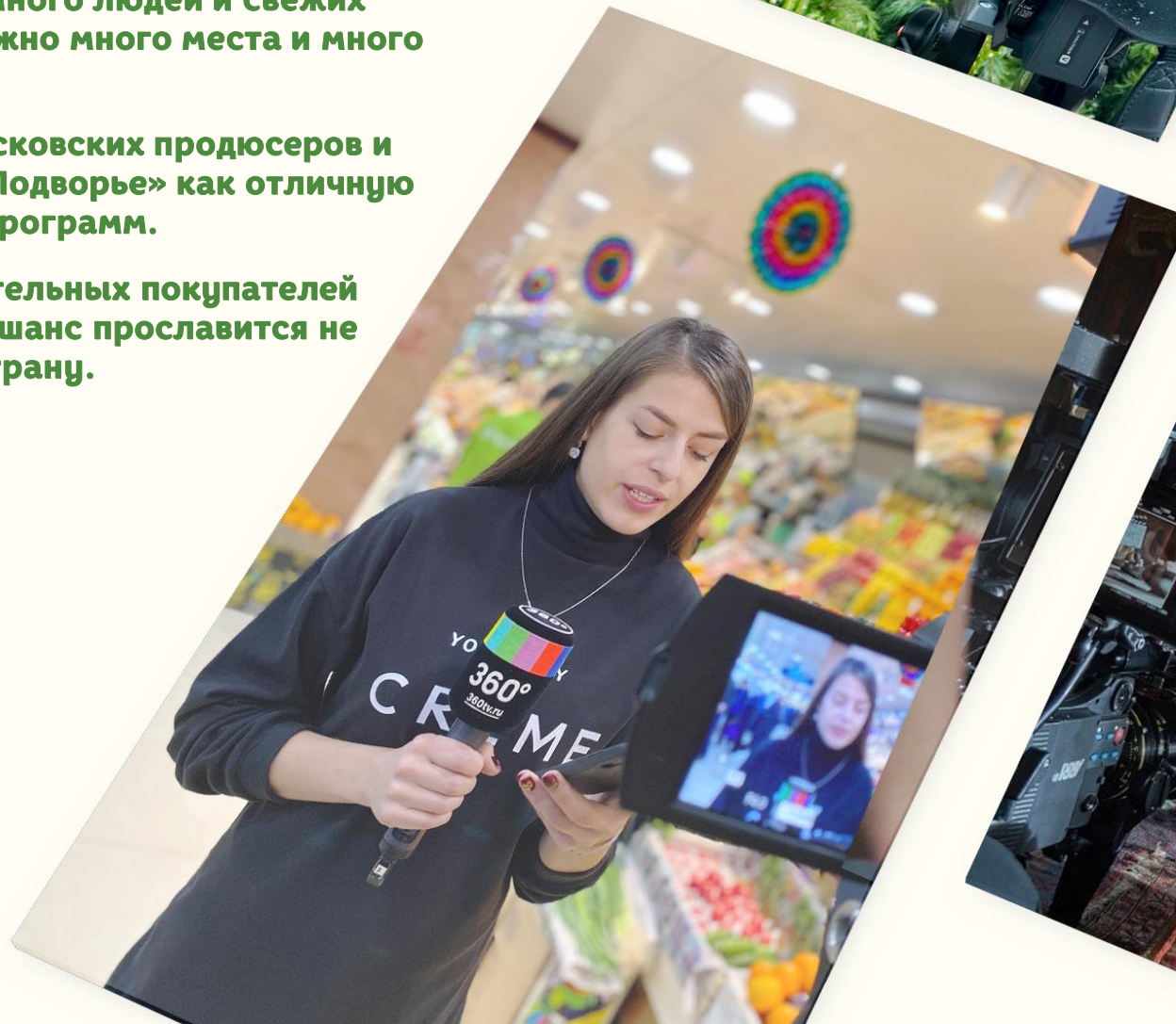


СЕЛЕБРИТИ

Многие ТВ-программы и кулинарные шоу предпочитают организовывать съемки там, где много людей и свежих продуктов. Таким программам нужно много места и много света.

Неудивительно, что многие из московских продюсеров и телезвезд стали выбирать ТК «О!Подворье» как отличную съемочную площадку для своих программ.

А это всегда привлекает дополнительных покупателей и дает вашему бизнесу отличный шанс прославиться не только в Одинцово, но и на всю страну.



КОНТАКТЫ



ул. Свободы, 1, Одинцово,
Московская обл., 143000



Работаем ежедневно
с 8:00 до 20:00

Арендаторам

 +7 (495) 589-96-21

 rental@opodvor.ru

Администрация

 +7 (495) 589-96-21

 admin@opodvor.ru

Рекламоделателям

 +7 (495) 589-96-21

 admin@opodvor.ru

